

珠海市中西医结合医院门诊医技楼负一层核医学改造 工程设计项目综合评分法评审细则

评审方法：综合评分法（总分 100 分）

一、资格性审查（通过性审查，不参与打分）

供应商须满足以下条件，否则不得进入详细评审：

1. **资质要求：**具有建设行政主管部门核发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质。
2. **主体资格：**提供有效营业执照（三证合一）。

二、详细评审指标及分值分配

序号	评审内容	评分权重	评审内容及标准
1	对采购文件的响应程度	10	完全满足采购文件所有实质性要求（如公司相关资质；是否为中小企业；法人授权书；公司简介；服务方案（含设计方案、进度计划、质量保障）；项目团队资质文件；同类项目业绩证明；价格方案；其他承诺文件；格式与装订要求等）得 10 分 ；每偏离一项非实质性要求扣 2 分 ，扣完为止；未响应实质性要求（如资质不符）则资格审查不通过。
2	设计方案合理性	20	<ul style="list-style-type: none">- (20 分)设计方案完全符合核医学科设备安装及诊疗流程需求，改造理念先进，空间布局优化合理，防护标准符合国家规范，成本预算科学，具备详细的图纸及说明。- (10 分)设计方案基本满足需求，布局及防护措施可行，但部分细节需优化，成本预算较合理。- (0 分)设计方案存在明显缺陷，没有提供

序号	评审内容	评分权重	评审内容及标准
			设计方案。
3	项目团队实力	20	<ul style="list-style-type: none"> - 项目负责人资质（8分）：具备一级注册建筑师资格得8分；具备建筑类高级及以上职称可作为项目实施能力的补充说明，供评审小组参考，但不计入分值。 - 团队配备（12分）：设计团队至少配备建筑、结构、给排水、电气、暖通、造价专业注册人员（需提供近3个月社保证明及注册证书），每缺1个专业扣2分，扣完为止。
4	同类项目业绩	15	2022年1月1日至今承接过核医学科相关设计项目（需提供合同关键页或中标通知书），每提供1个有效业绩得3分，最高15分。
5	服务保障措施	15	<ul style="list-style-type: none"> - 质量保障（5分）：提供完善的质量管控流程及验收标准得5分；措施较完善得3分；措施简单得0分。 - 进度保障（5分）：设计周期满足项目要求（≤30日历天），且有明确的阶段计划及延误应对措施得5分；计划较合理得3分；计划模糊得0分。 - 后续服务（5分）：承诺提供免费施工过程设计跟踪服务、设计协调服务、技术支持服务、项目竣工验收以及完成环评评审等工作，得5分；服务内容不完整得3分；无明确承诺得0分。
6	价格评分	20	<ul style="list-style-type: none"> - 基准价确定：满足条件的最低报价为基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分则按比例算出（若所有报价均超过预算，则按无效标处理）。 - 计算公式：价格得分=（基准价/响应报价）×价格权值，保留两位小数。 - 注：报价超过预算金额的视为无效标。

三、评审流程

1. **资格审查**：评审小组先对供应商资格进行审查，合格者进入详细评审。

2. **分项打分：**评审小组根据上述指标独立打分，取算术平均值作为供应商最终得分。

3. **排序定标：**按得分由高到低排序，确定中标候选人。

四、其他说明

1. **监督机制：**内审科全程监督评审过程，确保评审公平合规。

2. **评分保留：**所有评分项均保留小数点后两位。

编制单位：基建办

编制日期：2025 年 5 月 20 日